

**KADERREGELING VOOR HET GEBRUIK VAN INFRASTRUCTUUR  
VAN NOVEC**

**DATUM INWERKINGTREDING PER 1-1-2007**

**NOVEC B.V.**

**Versie 2.2**

## Inhoudsopgave

1. Definities .....	2
2. Algemeen .....	2
3. Verzoek voor het (mede-)gebruik van Infrastructuur .....	3
4. Reservering van beschikbare Infrastructuur .....	7
5. Opmaken Locatie Overeenkomst .....	9
6. Facturering .....	10
7. Algemene Gebruiksvoorschriften .....	11
8. Regeling Afspraken en Procedures (RAP) .....	12
9. Vergunningen .....	15
10. Behoud en beheer van Locaties en Infrastructuur .....	15
11. Aansprakelijkheid ten aanzien van Infrastructuur van NOVEC .....	16
12. Overige bepalingen inzake de Kaderregeling en de duur van Locatie Overeenkomsten .....	17
13. Geheimhouding .....	19
14. Slotbepalingen .....	20
15. Citeertitel .....	21

Annex 1 (Definities)

Annex 2 (Model Locatie Overeenkomst)

Annex 3 (Het Verzoek)

Annex 4 (Verzoek tot Reservering)

Annex 5 (Vooronderzoek)

Annex 6 (Tarieven)

Annex 7 (RAP)

- I. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nederlandse Opstelpunten voor ethercommunicatie BV (NOVEC), statutair gevestigd in Den Haag en kantoorhoudende aan de Clarissenhof 1d, 4133 AB te Vianen, hierna te noemen: "NOVEC", is bij notariële akte van 31 december 2004 opgericht.
- II. NOVEC heeft de beschikking over niet-dupliceerbare en essentiële Infrastructuur voor de distributie van omroepsignalen.
- III. NOVEC heeft onder meer ten doel om een open, non-discriminatoire en transparante toegang te bieden voor (mede-)gebruik van Infrastructuur van alle marktpartijen bij de distributie van omroepsignalen.
- IV. Indien de beschikbare Infrastructuur niet volledig wordt gebruikt voor omroepdoeleinden, kan de vennootschap de beschikbare mastruimte verhuren voor andere bestemmingen. Hierbij kan onder meer worden gedacht aan andere elektronische communicatiediensten of –netwerken, zoals openbare telecommunicatienetwerken of -diensten
- V. De "Kaderregeling voor het gebruik van Infrastructuur van NOVEC" heeft ten doel uitvoering te geven aan de doelbepaling in de statuten van NOVEC.
- VI. Het behoud en het beheer van Locaties en Infrastructuur van NOVEC is primair erop gericht om de continuïteit van de beschikbaarheid van Infrastructuur voor de distributie van omroepsignalen te waarborgen.

**Een Onderneming die gebruik wil maken van de Infrastructuur van NOVEC dient haar Verzoek daartoe in te dienen overeenkomstig de hierna gegeven Kaderregeling.**

## **1. Definities**

Begrippen die in deze Kaderregeling met een hoofdletter worden geschreven, hebben de betekenis die aan deze begrippen wordt gegeven zoals vermeld in **Annex 1**.

## **2. Algemeen**

- 2.1. Deze Kaderregeling geeft aan onder welke voorwaarden de Onderneming gebruik kan maken van Infrastructuur van NOVEC. Deze voorwaarden zijn van toepassing op de Locatie Overeenkomsten, welke per Locatie tussen NOVEC en de Onderneming steeds worden overeengekomen.
- 2.2. Partijen zullen per Locatie een Locatie Overeenkomst sluiten conform het model dat als **Annex 2** is aangehecht. In deze Locatie Overeenkomst kunnen aanvullende voorwaarden worden overeengekomen.
- 2.3. Tussen partijen gelden de navolgende algemene afspraken:
  - a. NOVEC verhuurt beschikbare Infrastructuur aan de Onderneming.
  - b. NOVEC behandelt bij voorrang:
    - 1) Verzoeken ten behoeve van de uitvoering van vitale overheidstaken;
    - 2) Verzoeken voor het verzorgen van taken op het terrein van de publieke omroep bedoeld in artikel 1, onder t, van de Mediawet.
  - c. NOVEC behandelt alle overige Verzoeken en Reserveringen voor het ter beschikking stellen van haar Infrastructuur op volgorde van binnenkomst.
  - d. Indien de door de Onderneming gevraagde Infrastructuur reeds door een derde partij in gebruik is genomen, zal NOVEC met de Onderneming in overleg treden om te bezien of andere Infrastructuur door de Onderneming kan worden aangewend.
  - e. NOVEC stelt de Onderneming die de Infrastructuur gebruikt voor omroepdoeleinden in de gelegenheid een keus te maken tussen hiervoor geldende tarieven op basis van:

- 1) Kostenoriëntatie met jaarlijkse aanpassingen, overeenkomstig het jaarlijks te wijzigen Tariefbesluit van NOVEC. NOVEC publiceert dit Tariefbesluit jaarlijks op de website.  
<http://www.novecbv.nl>.
  - 2) Een overeen te komen vast tarief voor de duur van de Locatie Overeenkomst, welke afwijkt van de tarieven van het geldende Tariefbesluit van NOVEC.
- f. NOVEC hanteert marktconforme tarieven voor het gebruik van Infrastructuur door derden ten behoeve van telecommunicatiedoel-einden. Deze tarieven kunnen onder meer verschillen per Locatie, per hoogte en per omvang van de afname. De tarieven worden per Locatie, per project overeengekomen en vastgesteld in de Locatie Overeenkomst.
- g. In verband met een (voorgenomen) Verzoek voor (mede-)gebruik van Infrastructuur, als bedoeld in hoofdstuk 3 van deze regeling, kan op initiatief van NOVEC of op verzoek van de Onderneming een Vooronderzoek worden ondernomen dat tezamen met de Onderneming wordt verricht. Dit onderzoek richt zich op de Infrastructuur die de Onderneming van NOVEC verlangt te gebruiken. De uitkomsten van dit Vooronderzoek worden vastgelegd met behulp van **Annex 5** ("Locatie Verkenningformulier"), dat door beide partijen wordt ondertekend. Op basis van dit formulier worden de door de Onderneming verlangde aanpassingen aan de Infrastructuur bepaald en worden de daarmee gemoeide kosten begroot ("Aanpassingskosten"). Betaling van deze kosten geschiedt na acceptatie van de begroting overeenkomstig hoofdstuk 6 van deze Kaderregeling.

### **3. Verzoek voor het (mede-)gebruik van Infrastructuur**

- 3.1. De Onderneming kan een Verzoek voor het (mede-)gebruik van Infrastructuur uitsluitend indienen in het geval dat:
- a. De houder van de Vergunning voor het gebruik van frequentieruimte een verklaring overlegt waaruit blijkt dat aan de Onderneming de nodige rechten zijn toegekend voor het aanbieden van elektronische communicatiediensten of -netwerken, zoals met name bij de distributie van omroepsignalen en het aanbieden van openbare telecommunicatienetwerken of -diensten, of;



- a. Indien de ontbrekende gegevens als genoemd in artikel 3.3 niet tijdig door de Onderneming zijn verstrekt;
  - b. NOVEC de betreffende Infrastructuur reeds ter beschikking heeft gesteld aan derden;
  - c. De toewijzing van het Verzoek technisch onmogelijk is;
  - d. De gevraagde Infrastructuur door een derde overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 is gereserveerd en naar redelijke verwachting van NOVEC binnen de reserveringstermijn door die derde in gebruik wordt genomen;
  - e. De benodigde toestemming van een Locatie Eigenaar, niet zijnde NOVEC, wordt geweigerd;
  - f. De toewijzing van het Verzoek in strijd is met de geldende wet- en regelgeving en de vigerende Vergunning(en);
  - g. De toewijzing van het Verzoek in strijd is met de Milieuvergunning van de Beheerder of Eigenaar van de Infrastructuur;
  - h. Indien er sprake is van een omstandigheid waardoor toewijzing van het Verzoek in redelijkheid niet van NOVEC kan worden verlangd.
- 3.8. Indien NOVEC een Verzoek tot (mede-)gebruik afwijst, geeft zij hiervan de reden aan.

### **Voorziening in verband met toepasselijkheid Milieuvergunning**

- 3.9. Als een Verzoek wordt geweigerd op grond van 3.7 sub g, wordt de Onderneming in de gelegenheid gesteld om NOVEC aan te geven in hoeverre zij aanpassing van de vereiste Milieuvergunning zou verlangen om alsnog toegang te verkrijgen tot de Infrastructuur van NOVEC.
- 3.10. Als NOVEC houder is van de Milieuvergunning, is NOVEC verantwoordelijk voor het alsdan verkrijgen van een aangepaste Milieuvergunning. De daarmee verbonden kosten komen voor rekening van de Onderneming en andere (mede-)gebruikers die daarvan profiteren. De Onderneming zal daarbij desgevraagd aan NOVEC alle medewerking verlenen.
- 3.11. Als NOVEC geen houder is van de Milieuvergunning, zal NOVEC, op aangeven van de Onderneming en op kosten van de Onderneming en andere (mede-)gebruikers die profiteren van de aanpassing van de Mi-

lieuvergunning, zich inzetten voor de verlangde aanpassingen van de Milieuvergunning.

- 3.12. Tot het moment waarop bij besluit in primo is beslist op het verzoek tot aanpassing van de Milieuvergunning zal de gevraagde ruimte voor de Onderneming door NOVEC worden gereserveerd, zulks in overeenstemming met het bepaalde in hoofdstuk 4 (Reservering van beschikbare Infrastructuur).
- 3.13. Indien het verzoek tot aanpassing van de Milieuvergunning wordt gehonoreerd, wordt de Reservering door NOVEC alsnog omgezet in een toekenning van het Verzoek. Indien de gevraagde wijziging van de Vergunning niet wordt gehonoreerd, kan de Reservering door NOVEC worden omgezet in een afwijzing van het Verzoek.

#### **Clausulering van de toekenning**

- 3.14. Bij toekenning van het Verzoek tot het ter beschikking stellen van Infrastructuur kan NOVEC eisen stellen aan:
  - a. Het aantal lagen waaruit de Antenne, niet zijnde MG- of KG-antenne, bestaat en het verticale zenddiagram dat hiermee kan worden gemaakt;
  - b. De specifieke horizontale afstand en positie van de Antenne-elementen, niet zijnde MG- of KG Antenne-elementen ten opzichte van het Antenneopstelpunt.
- 3.15. De eisen als bedoeld onder 3.14 worden uitsluitend door NOVEC gesteld indien:
  - a. Dit noodzakelijk is op basis van een efficiënt gebruik van de mastruimte, en;
  - b. De Onderneming door NOVEC in staat wordt gesteld het zendvermogen dienovereenkomstig aan te passen zonder afbreuk te doen aan het desbetreffende verzorgingsgebied.
- 3.16. De eisen als bedoeld in artikel 3.14 kunnen door NOVEC, na overleg met de Onderneming, worden gewijzigd indien dit bij of krachtens wetgeving noodzakelijk is met het oog op de aspecten veiligheid, gezondheid, natuur en milieu.
- 3.17. NOVEC verbindt aan de toekenning de algemene eis dat de Onderneming zich houdt aan de Regeling Afspraken en Procedures ("RAP"), zoals bedoeld in hoofdstuk 8 van deze Kaderregeling en welke als Annex 7 aan deze Kaderregeling zal worden gehecht.

### **Intrekking van de toekenning**

- 3.18. Een toekenning kan door NOVEC worden ingetrokken, indien met de Onderneming geen Locatie Overeenkomst wordt gesloten binnen vier (4) weken na toekenning van het Verzoek.

### **4. Reservering van beschikbare Infrastructuur**

- 4.1. De Onderneming of de houder van een Vergunning voor het gebruik van frequentieruimte heeft de mogelijkheid om beschikbare Infrastructuur te reserveren voor het toekomstig gebruik van Infrastructuur voor elektronische communicatiediensten of –netwerken, zoals met name bij de distributie van omroepsignalen en het aanbieden van openbare telecommunicatienetwerken of -diensten.
- 4.2. Een Reservering dient te worden gedaan met behulp van het door NOVEC opgestelde standaardformulier **Annex 4** ("Reservering"). Een Reservering wordt eenmalig verleend voor de duur die de Onderneming noodzakelijk acht in verband met het verkrijgen van de benodigde Vergunningen. Deze termijn is in eerste termijn niet langer dan zes maanden.
- 4.3. Een Reservering kan zolang de benodigde Vergunningen niet (definitief) zijn verleend door de Onderneming telkens met maximaal drie maanden worden verlengd. Deze termijn voor reservering is niet langer dan 12 maanden, tenzij partijen anders overeenkomen.
- 4.4. Het verzoek tot verlenging van een Reservering dient te worden gedaan via de website van NOVEC door middel van invulling van het elektronische formulier "Reservering".
- 4.5. Een verzoek tot verlenging van de Reservering dient bij NOVEC te zijn ingediend uiterlijk drie weken voor afloop van de periode waarvoor de Reservering is verleend. Gedurende deze tijd zal NOVEC de gereserveerde Infrastructuur niet in gebruik geven aan een derde zonder voorafgaande kennisgeving aan de Onderneming.
- 4.6. Als een derde een Verzoek tot (mede-)gebruik indient voor Infrastructuur, die door de Onderneming is gereserveerd, wordt de Onderneming hiervan schriftelijk door NOVEC op de hoogte gesteld.
- 4.7. De Onderneming krijgt twee (2) weken de tijd om schriftelijk en gemotiveerd aan te geven of de Onderneming de gereserveerde Infrastructuur daadwerkelijk binnen de reserveringsperiode in gebruik zal nemen.

Van deze regel wordt afgeweken indien het Verzoek tot (mede-)gebruik afkomstig is van een partij zoals genoemd in punt 2.3, onder b, van deze Kaderregeling. In een dergelijk geval zal NOVEC door een aangetekende brief aan de Onderneming kenbaar maken dat de Reservering is beëindigd zonder dat de Onderneming hieraan nog rechten kan ontleenen.

- 4.8. NOVEC zal schriftelijk aan de Onderneming kenbaar maken dat de Reservering is beëindigd indien de Onderneming niet aannemelijk kan maken dat zij de Infrastructuur daadwerkelijk binnen de reserverings-termijn in gebruik neemt. Hierbij wordt, voor zover de gereserveerde termijn hiervoor nog tijdruimte overlaat, een opzegtermijn gehanteerd van één (1) maand na de dag van ontvangst van de brief door de Onderneming.
- 4.9. Aan een Reservering zijn kosten verbonden. Deze kosten bedragen 20% van het desbetreffende tarief van het Tariefbesluit, zoals dit door NOVEC is vastgesteld in het jaar waarin de Reservering wordt gedaan.
- 4.10. De Reservering geldt vanaf de datum dat het verzoek voor Reservering door NOVEC schriftelijk is toegekend. Vanaf die datum is de Onderneming de met de Reservering verbonden kosten aan NOVEC verschuldigd.
- 4.11. De Reservering van Infrastructuur wordt omgezet in een Verzoek tot (mede-)gebruik van Infrastructuur op het moment dat de Onderneming daadwerkelijk de Infrastructuur in gebruik kan nemen. Alsdan wordt het Verzoek behandeld overeenkomstig hoofdstuk 3 van deze Kaderregeling.
- 4.12. In het geval een Reservering is gemaakt op grond van een Voorwaardelijk Verzoek<sup>2</sup> voor het (mede-)gebruik van Infrastructuur zijn voor de

---

<sup>2</sup> Ten aanzien van het Voorwaardelijk Verzoek is in het kader van de totstandkoming van de zogenoemde Veegwet 2005 toegelicht dat de aanvrager van een vergunning voor het gebruik van frequentieruimte reeds voor de uitgifte van de vergunning voor het uitzenden van omroepprogramma's via de ether een toegangsovereenkomst moet kunnen sluiten met de aanbieder van antenne-opstelpunten om snel te kunnen uitzenden. Daarnaast kan een houder van een vergunning voor het gebruik van frequentieruimte besluiten de uitvoering voor de distributie van omroepsignalen opnieuw aan te besteden. Tegen die achtergrond kan de aanvrager of houder van de vergunning voor het gebruik van frequentieruimte een zogenoemd *Voorwaardelijk Verzoek* voor (mede-)gebruik van Infrastructuur doen. NOVEC behandelt een dergelijk verzoek als een verzoek voor reservering (Hoofdstuk 4).

behandeling van dit verzoek de bepalingen 3.3, 3.4, en 3.7 sub b en d niet van toepassing.

### **Weigeringsgronden voor een Reservering**

- 4.13. NOVEC wijst een Reservering van Infrastructuur af indien:
- a. NOVEC de desbetreffende Infrastructuur reeds ter beschikking heeft gesteld aan derden;
  - b. De toewijzing van de Reservering technisch onmogelijk is;
  - c. De gevraagde Infrastructuur door een derde, of door NOVEC, is gereserveerd;
  - d. De Onderneming niet overeenkomstig het aanvraagformulier van NOVEC (Annex 4) de informatie over de Reservering aan NOVEC ter beschikking stelt binnen een door NOVEC gestelde redelijke termijn;
  - e. Indien er sprake is van een omstandigheid waardoor toewijzing van de Reservering in redelijkheid niet van NOVEC kan worden verlangd.

## **5. Opmaken Locatie Overeenkomst**

- 5.1. Indien een Verzoek voor (mede-)gebruik wordt toegekend sluiten partijen een Locatie Overeenkomst conform het model dat als **Annex 2** aan deze Kaderregeling is toegevoegd.
- 5.2. Ter zake van benodigde Vergunningen heeft de Onderneming de mogelijkheid om, na overleg met NOVEC, het desbetreffende bestuursorgaan te vragen zich schriftelijk uit te spreken dat met de beoogde activiteit reeds mag worden begonnen vóórdat de benodigde Vergunning(en) hiervoor is (zijn) verleend. Indien het bestuursorgaan hiervoor toestemming verleent, kan de desbetreffende Infrastructuur voor rekening en risico van de Onderneming door middel van een Locatie Overeenkomst aan de Onderneming ter beschikking worden gesteld.
- 5.3. Partijen zullen zich onthouden van handelen dat strijdig is met de Locatie Overeenkomst.
- 5.4. In de Locatie Overeenkomst wordt bepaald op welke wijze aanpassing of beëindiging van de Locatie Overeenkomst zal plaatsvinden.

## 6. Facturering

- 6.1. De Onderneming zal NOVEC voor de terbeschikkingstelling van Infrastructuur de vergoedingen betalen, in overeenstemming met het gebruik van Infrastructuur, zoals vermeld in de Locatie Overeenkomst(en).
- 6.2. Facturering van de verschuldigde vergoedingen geschiedt – tenzij anders bepaald in de Locatie Overeenkomst – aan het eind van de maand die voorafgaat aan de maand, waarover de vergoeding verschuldigd is. De betalingstermijn is dertig dagen na de datum van facturering.
- 6.3. Indien de Onderneming niet tijdig heeft betaald, deelt NOVEC dit schriftelijke mede en stelt daarbij een nadere termijn van betaling vast. Is ook binnen de nadere termijn niet betaald, dan is de Onderneming zonder nadere ingebrekestelling in verzuim.
- 6.4. Vanaf het moment dat de Onderneming in verzuim is, is de Onderneming de wettelijke rente verschuldigd.
- 6.5. Indien en zodra er op grond van algemene of bijzondere feiten en omstandigheden in redelijkheid twijfel kan bestaan of de Onderneming tijdig aan al haar betalingsverplichtingen zal voldoen, is NOVEC gerechtigd bij herhaaldelijk naar voren gekomen onregelmatigheden in het betaalgedrag van de Onderneming ten aanzien van iedere per maand opeisbare vergoeding, na overleg met de Onderneming, eventueel een direct opeisbare bankgarantie ten gunste van NOVEC te verlangen overeenkomstig het bepaalde in de leden 6 tot en met 9, waarbij de bank zekerheid stelt – onder de gebruikelijke afstanddoening van alle voorrechten, rechten en excepties bij de wet aan borgen toegekend – voor het voldoen van alle bedragen die de Onderneming uit hoofde van deze Kaderregeling en de Locatie Overeenkomsten verschuldigd is. Van feiten en omstandigheden als hiervoor bedoeld is in ieder geval sprake indien de Nederlandse Credietverzekeringsmaatschappij ten aanzien van de Onderneming een kredietlimiet afgeeft die lager is dan het bedrag van de vergoedingen die de Onderneming uit hoofde van deze Kaderregeling in redelijkheid over een periode van drie maanden aan NOVEC verschuldigd zal zijn.
- 6.6. De tekst van de bankgarantie, die moet worden afgegeven door een Nederlandse bank, dient vooraf ter goedkeuring aan NOVEC te worden voorgelegd. De hoogte van de bankgarantie moet corresponderen met de vergoedingen die de onderneming op grond van deze Kaderregeling over een periode van maximaal zes maanden aan NOVEC verschuldigd zal zijn.

- 6.7. Zodra de noodzaak tot zekerheidstelling niet meer aanwezig is, zal NOVEC de bankgarantie aan de Onderneming terugzenden met de mededeling dat deze kan vervallen. Dit laat onverlet de verplichting van de Onderneming om opnieuw op eerste verzoek van NOVEC zekerheid te stellen overeenkomstig het bepaalde in de leden 5 en 6 indien en zodra er op grond van algemene of bijzondere feiten en omstandigheden in redelijkheid twijfel kan bestaan of de Onderneming tijdig aan al haar betalingsverplichtingen op grond van deze overeenkomst zal voldoen.
- 6.8. NOVEC is bereid om andere vormen van zekerheid dan een bankgarantie als hiervoor omschreven in overweging te nemen. NOVEC zal geen bankgarantie verlangen indien en voor zolang daartoe geen aanleiding (meer) bestaat op grond van:
- a. het feitelijke betaalgedrag van de Onderneming gedurende een periode van tenminste één jaar, of
  - b. indien er door de Onderneming zekerheid wordt gesteld in een andere, voor NOVEC genoegzame, vorm en tot een voor NOVEC genoegzaam bedrag,
  - c. dan wel indien er, na overleg met de Onderneming, geen aanleiding meer bestaat.
- 6.9. Indien de Onderneming zich op grond van het Locatie Verkenning-formulier tot het betalen van eventuele Aanpassingskosten heeft verplicht, dient het gehele bedrag dat gemoeid is met de door de Onderneming verlangde aanpassingen van de Apparatuur Ruimte en het eventuele herstel van die Apparatuur Ruimte te betalen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden voor de aanpassingen van die Apparatuur Ruimte, dan wel hiervoor zekerheid te stellen door het aan NOVEC overleggen van een bankgarantie. De tekst van de bankgarantie, die moet worden afgegeven door een Nederlandse bank, dient vooraf ter goedkeuring aan NOVEC te worden voorgelegd. Indien geen betaling heeft plaatsgevonden twee (2) weken vóór de datum waarop de aanpassingswerkzaamheden zouden aanvangen, kan NOVEC eventueel alle kosten direct verhalen op de Onderneming en de toegang tot de betreffende Locatie aan de Onderneming weigeren.

## **7. Algemene Gebruiksvoorschriften**

- 7.1. De Onderneming zal met het oog op het door NOVEC uit te voeren technische en juridische beheer van de Infrastructuur zorg dragen voor het aanbrengen van Labels en andere passende kenmerken op zaken

die aan de Infrastructuur van NOVEC worden aangebracht. Uit de Labels moet genoegzaam blijken dat de in, op of aan de Infrastructuur geplaatste zaken eigendom zijn van de Onderneming, zodat die rechten gerespecteerd kunnen blijven, tenzij het NOVEC, ondanks het ontbreken van Labels duidelijk is of in redelijkheid duidelijk kan zijn, wie de zaak toebehoort.

- 7.2. Aan het vestigen van een recht van opstal ter bescherming van de eigendomsrechten van de Onderneming zal NOVEC haar medewerking verlenen. De kosten voor de vestiging van dergelijke rechten, zoals deze door derden in rekening worden gebracht, worden gedragen door de Onderneming. De Onderneming zal alsdan geen retributie verschuldigd zijn.
- 7.3. Onderverhuur van Infrastructuur wordt niet toegestaan, met uitzondering van het wettelijk gewaarborgde medegebruik van antennesystemen. De Onderneming stelt NOVEC in het geval van medegebruik van antennesystemen niet later dan twee (2) weken voorafgaande aan het verleende medegebruik schriftelijk op de hoogte.

## **8. Regeling Afspraken en Procedures (RAP)**

- 8.1. In overleg met partijen stelt NOVEC een Regeling Afspraken en Procedures (RAP) vast, welke als annex 7 aan deze Kaderregeling zal worden toegevoegd. De RAP richt zich op de eenduidige uitvoering van algemene procedures die ten aanzien van het werken om, op en aan de Infrastructuur in acht moeten worden genomen. De verplichting om de RAP in acht te nemen, geldt voor alle (mede-)gebruikers van de Infrastructuur van NOVEC.
- 8.2. De RAP zal in ieder geval de navolgende zaken in detail regelen:
  - a. Veiligheid op de Infrastructuur;
  - b. De toegang tot de Locatie waarop de Locatie Overeenkomst betrekking heeft;
  - c. De installatie en het onderhoud van installaties en apparatuur;
  - d. Aanpassingen aan de Infrastructuur;
  - e. Maatregelen ter voorkoming van storing;
  - f. Het gebruik van gebouwgebonden voorzieningen, zoals (nood-)stroomaggregaat en koeling;
  - g. Het gebruik van energie;

- h. Specifieke eisen voor het gebruik van Infrastructuur die bij NOVEC in beheer is;
  - i. Bereikbaarheidsvoorzieningen van NOVEC;
  - j. Maatregelen in verband met nood, onverwijld buitengebruikstelling van systemen of openbare veiligheid.
- 8.3. De Onderneming staat er voor in dat haar werknemers, alsmede de door haar ingeschakelde derden, handelen overeenkomstig de ARBO wet en regelgeving.
- 8.4. Slechts indien er sprake is van een onvoorzienbare en manifeste dreiging voor de gezondheid of veiligheid van mensen, is de Onderneming verplicht de zender(s) op verzoek van NOVEC direct uit te schakelen, bij gebreke waarvan NOVEC de zender(s) zelf zal (doen) uitschakelen. Degene die tot uitschakeling overgaat, brengt direct de andere partij op de hoogte van de uitschakeling en de reden daarvoor. Hij vergewist zich er van dat de andere partij de boodschap heeft ontvangen. De kosten die gemoeid zijn met het uitschakelen, zijn voor rekening van de partij die verantwoordelijk is voor het ontstaan van de manifeste dreiging of van die partij die deze verantwoordelijkheid, alle relevante omstandigheden in aanmerking nemende, moet worden toegerekend.
- 8.5. In alle gevallen dat er sprake is van een voorzienbare situatie, bijvoorbeeld bij onderhoud, installatie/vervanging of herstelwerkzaamheden, die noopt tot het tijdelijk uitschakelen van een zender, dient dit tenminste 7 dagen van te voren te worden bericht door de Onderneming aan NOVEC. De Onderneming kan voor het melden van werkzaamheden gebruik maken van het elektronische formulier 'Melding werkzaamheden', zoals dat beschikbaar is op de website van NOVEC op <http://www.novecbv.nl>. Het tijdstip en de tijdsduur van het uitschakelen van de zender(s) dient in overleg tussen partijen te worden bepaald, maar zal in ieder geval tussen 01.00 en 06.00 uur worden toegestaan. Voor zover dat redelijkerwijs voor het uitvoeren van de werkzaamheden nodig is, zal NOVEC daaraan medewerking verlenen.
- 8.6. Onvoorziene en spoedeisende herstelwerkzaamheden die de Onderneming dient te verrichten, zoals onder meer bij uitval van zenderinstallaties, vormen hierop een uitzondering. Voor acute situaties dient reparatie zo snel mogelijk, maar in ieder geval binnen 24 uur, te kunnen plaatsvinden. Indien het noodzakelijk is dat hiervoor zenders worden uitgeschakeld meldt de Onderneming dit aan NOVEC. Het tijdstip en de tijdsduur van het uitschakelen van de zender(s) dient vervolgens in

overleg tussen partijen te worden bepaald. Herstelwerkzaamheden worden in ieder geval tussen 01.00 en 06.00 uur toegestaan.

- 8.7. NOVEC verifieert iedere melding van een storing ten aanzien van elektronische apparatuur die betrekking zou kunnen hebben op het aanbieden van elektronische communicatiediensten of –netwerken vanuit enige Infrastructuur die bij NOVEC in beheer is. Uitgangspunt hierbij is dat de desbetreffende elektronische apparatuur voldoet aan de toepasselijke wet- en regelgeving.
- 8.8. De Onderneming draagt ervoor zorg dat de zender(s) die op, in of aan de Infrastructuur is of wordt geplaatst te allen tijde voldoet aan de daaraan gestelde redelijke en objectief verifieerbare vereisten, zoals beschreven in de Regeling Afspraken en Procedures (RAP).
- 8.9. De Onderneming draagt ervoor zorg dat de op, in of aan de Infrastructuur geplaatste zender(s) geen storing veroorzaakt op eigen apparatuur van NOVEC en/of apparatuur van derden die op de desbetreffende Locatie is of wordt geplaatst. Indien deze storing niettemin optreedt, zullen partijen overleggen over de – zo mogelijk – te treffen preventieve en/of correctieve maatregelen.
- 8.10. De kosten van de in verband met de in art. 8.9 bedoelde maatregelen die door NOVEC moeten worden genomen, komen voor rekening van de Onderneming.
- 8.11. De door NOVEC op de desbetreffende Locatie geplaatste eigen apparatuur dan wel aldaar geplaatste apparatuur van derden mag geen storing veroorzaken van de door Onderneming op de Locatie geplaatste zender(s). Indien deze storing niettemin optreedt, zullen partijen overleggen over de – zo mogelijk – te treffen preventieve en/of correctieve maatregelen.
- 8.12. Indien en voor zover de in het voorgaande lid bedoelde storing van op de Locatie geplaatste zender(s) wordt veroorzaakt door de door NOVEC op de desbetreffende Locatie geplaatste eigen apparatuur, komen de redelijke kosten van de in verband daarmee eventueel door de Onderneming in redelijkheid te nemen maatregelen voor rekening van NOVEC.
- 8.13. In het geval de storing uitsluitend is te wijten aan interferentie van één of meerdere frequenties die in gebruik is/zijn bij de Onderneming dient de Onderneming hiervan melding te doen aan Agentschap Telecom te Groningen. De Onderneming informeert NOVEC over deze melding.

## **9. Vergunningen**

- 9.1. Vergunningen ten aanzien van de Infrastructuur waarvoor NOVEC als Vergunninghouder verantwoordelijk is, zijn voor de continuïteit van de bedrijfsvoering van de Onderneming en van NOVEC van cruciaal belang. NOVEC zal zich inspannen om de benodigde Vergunningen direct of indirect te verkrijgen en te behouden door het naleven van Vergunningen. De Vergunninghouder zal een Vergunning niet eigener beweging beëindigen, behoudens met instemming van de andere partij.
- 9.2. Voor Vergunningen ten aanzien van de Infrastructuur waarvoor NOVEC als Vergunninghouder verantwoordelijk is, spant NOVEC zich er voor in dat wijzigingen van Vergunningen zo min mogelijk nadelige gevolgen hebben voor de Onderneming. In verband met de goede inzetbaarheid van de Infrastructuur van NOVEC rust op de Onderneming een gelijke inspanningsverplichting jegens NOVEC in het geval dat de Onderneming houder is van voor die Infrastructuur relevante Vergunningen.
- 9.3. NOVEC zal de Onderneming tijdig informeren over de inhoud van relevante (aanpassingen van) Vergunningen. Indien eventuele convenanten met de overheid en/of belangengroeperingen een invloed kunnen hebben op het gebruik van Infrastructuur door de Onderneming, zal NOVEC een dergelijk convenant niet aangaan dan met instemming van de Onderneming. Instemming van de Onderneming zal niet op onredelijke gronden aan NOVEC worden onthouden.
- 9.4. Partijen zullen voldoen aan voorschriften die aan Vergunningen zijn verbonden en aan de beperkingen waaronder Vergunningen zijn verleend, voor zover die relevant zijn voor Partijen.
- 9.5. NOVEC is gerechtigd de activiteiten die de Onderneming onderneemt in het kader van een relevante Vergunning te verbieden indien er sprake is van een ernstige overtreding door de Onderneming van het bepaalde in de desbetreffende Vergunning.

## **10. Behoud en beheer van Locaties en Infrastructuur**

- 10.1. Het behoud en het beheer van Locaties en Infrastructuur van NOVEC is erop gericht om de continuïteit van de beschikbaarheid van Infrastructuur voor het aanbieden van elektronische communicatiediensten of – netwerken binnen haar mogelijkheden te garanderen.
- 10.2. De Onderneming zal beschadigingen aan Infrastructuur van NOVEC die de Onderneming daadwerkelijk in gebruik heeft zo spoedig mogelijk en voor eigen rekening herstellen. Indien de Onderneming dit herstel na-

laat en hieromtrent door NOVEC in gebreke is gesteld, kan NOVEC de kosten van herstel van de beschadigingen aan de Onderneming alsnog in rekening brengen.

- 10.3. Bij het beëindigen van het gebruik van de Infrastructuur geldt de hoofdregel, dat de Onderneming de Infrastructuur in oorspronkelijke staat achterlaat, tenzij NOVEC en de Onderneming schriftelijk anders overeenkomen.
- 10.4. De Onderneming draagt ervoor zorg dat de bedrijfsapparatuur die op, aan of in de Infrastructuur van NOVEC is of wordt geplaatst steeds voldoet aan gangbare, redelijke en objectief verifieerbare vereisten voor de goede werkbaarheid van die apparatuur.

## **11. Aansprakelijkheid ten aanzien van Infrastructuur van NOVEC**

- 11.1. De Onderneming is ten aanzien van NOVEC aansprakelijk voor een toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen die bij of krachtens deze Kaderregeling en de Locatie Overeenkomst gelden, daaronder begrepen een toerekenbare tekortkoming door haar werknemers en/of hulppersonen. Ingeval van aansprakelijkheid is de schadevergoeding beperkt tot een bedrag van € 1.000.000 per gebeurtenis en van € 2.000.000 per jaar.
- 11.2. De Onderneming zal NOVEC vrijwaren voor de eventuele aanspraken van derden als gevolg van handelen of nalaten, als bedoeld in artikel 11.1.
- 11.3. De Onderneming vrijwaart NOVEC voor alle aanspraken van derden, waaronder werknemers van NOVEC, tot vergoeding van schade als gevolg van een oorzaak die kan worden toegerekend aan de Onderneming, aan zaken van de Onderneming, dan wel aan derden die vanwege de Onderneming op de Locatie aanwezig zijn (geweest). Indien bij de bepaling van de schade of van de partij die de schade heeft veroorzaakt de medewerking van NOVEC vereist is, zal NOVEC haar medewerking daartoe verlenen.
- 11.4. NOVEC is nimmer gehouden tot vergoeding van gevolgschade, daaronder in ieder geval begrepen gedeerde winst, omzet en andere immateriële schade voor de Onderneming.
- 11.5. De bepalingen zoals genoemd in de artikelen 11.1 tot en met 11.4 hebben ten opzichte van de aansprakelijkheid van NOVEC jegens de Onderneming een wederkerig karakter.

- 11.6. Indien NOVEC het beheer uitoefent over Infrastructuur die geen eigendom van NOVEC is, kan het regime voor de toerekenbaarheid en beperking van aansprakelijkheid voor schade als bedoeld in dit hoofdstuk van deze Kaderregeling per Locatie wijzigen. Alsdan zijn van toepassing de regels voor aansprakelijkheid, zoals deze door de eigenaar van de hier bedoelde Infrastructuur aan NOVEC zijn opgelegd. Indien er sprake is van een aanvullende en van een eventuele andere regeling van de aansprakelijkheid wordt dit geheel van aanvullende regels in overleg met de Onderneming opgenomen in desbetreffende Locatie Overeenkomst.

## **12. Overige bepalingen inzake de Kaderregeling en de duur van Locatie Overeenkomsten**

- 12.1. De Kaderregeling treedt in werking op 1 januari 2007 en geldt tussen partijen voor onbepaalde tijd.
- 12.2. De Kaderregeling kan door iedere partij worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van 5 jaar. Opzeggingen dienen schriftelijk te geschieden tegen 31 december. Artikel 12.8 blijft onverminderd de opzegging van kracht tussen partijen.
- 12.3. De Kaderregeling, inclusief de daarbij behorende annexen en Locatie Overeenkomsten, kan uitsluitend met wederzijds goedvinden door de daartoe bevoegde functionarissen van partijen worden gewijzigd of aangevuld.
- 12.4. Wijziging van en/of aanvulling op de Kaderregeling inclusief de daarbij behorende annexen en Locatie Overeenkomst(en) kan slechts schriftelijk worden overeengekomen.
- 12.5. De Onderneming is gehouden eventuele wijzigingen in de voorwaarden of tarieven te accepteren indien en voor zover die wijzigingen voortkomen uit toepasselijke regelgeving en/of een met inachtneming van toepasselijke regelgeving gedane bindende uitspraak van een bevoegde instantie.
- 12.6. De op grond van deze Kaderregeling gesloten Locatie Overeenkomsten worden aangegaan voor de duur die is vermeld in die Locatie Overeenkomsten.
- 12.7. In geval van beëindiging van een Locatie Overeenkomst is de Onderneming verplicht om op eerste verzoek van NOVEC de Infrastructuur met het oog op het ter beschikking stellen van die Infrastructuur aan derden, zo spoedig mogelijk wederom ter beschikking te stellen aan

NOVEC. Tot het moment dat ter beschikking stelling van de Infrastructuur aan NOVEC heeft plaatsgevonden, blijft de betalingsverplichting van de Onderneming ten aanzien van de betreffende Infrastructuur onverminderd van kracht.

- 12.8. Voor Locatie Overeenkomsten die van kracht zijn ten tijde van de datum waarop deze Kaderregeling ingevolge artikel 12.2 eindigt, geldt dat deze Locatie Overeenkomsten onverminderd van kracht blijven en dat de bepalingen van deze Kaderregeling van toepassing blijven voor de betreffende Locatie Overeenkomsten. Voorts laat de beëindiging van deze Kaderregeling ingevolge artikel 12.2 onverlet de voortdurende geldigheid van bepalingen die blijkens hun inhoud of naar hun aard ook na beëindiging geldig blijven.
- 12.9. NOVEC is gerechtigd een Locatie Overeenkomst onmiddellijk schriftelijk te ontbinden indien:
- a. De Onderneming in staat van faillissement is verklaard;
  - b. De Onderneming surséance van betaling heeft aangevraagd of dit aan haar is verleend;
  - c. De Onderneming na deugdelijke ingebrekestelling, toerekenbaar tekort blijft schieten bij de nakoming van enige verplichting onder de desbetreffende overeenkomst;
  - d. Er sprake is van een ernstige overtreding van de eisen in de Vergunning, tenzij de overtreding gezien haar bijzondere aard of de geringe betekenis deze ontbinding met haar gevolgen niet rechtvaardigt;
  - e. In gevallen waarin het bevoegd gezag NOVEC hiertoe verplicht;
  - f. Er sprake is van overmacht en met een aan zekerheid grenzende vorm van waarschijnlijkheid valt te verwachten dat de overmachtsituatie langer zal duren dan 90 dagen na de dag waarop deze is ontstaan.
- 12.10. De bepalingen zoals genoemd in de artikelen 12.9 onder a, b, c, d en f hebben ten opzichte van de rechten van NOVEC jegens de Onderneming een wederkerig karakter.
- 12.11. De Onderneming heeft het recht een haar betreffende Locatie Overeenkomst geheel of gedeeltelijk tussentijds schriftelijk op te zeggen met inachtneming van een redelijke opzegtermijn. Deze termijn beslaat tenminste een periode van zes maanden voorafgaande aan de datum waarop de beëindiging plaatsvindt.

- 12.12. NOVEC heeft het recht een Locatie Overeenkomst tussentijds schriftelijk te beëindigen met inachtneming van een redelijke opzegtermijn, doch tenminste zes maanden indien NOVEC het eigendom van of het beheer over de desbetreffende Infrastructuur verliest.
- 12.13. NOVEC heeft voorts het recht een Locatie Overeenkomst schriftelijk op te zeggen met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) maand, indien haar blijkt dat de Onderneming de in het kader van die Locatie Overeenkomst ter beschikking gestelde opstelruimte gedurende een periode van tenminste zes (6) maanden niet heeft gebruikt voor het aanbieden van de in Locatie Overeenkomst gedefinieerde dienst(en). Voordat zij tot opzegging van een Locatie Overeenkomst overeenkomstig dit artikel zal overgaan, zal NOVEC de Onderneming waarschuwen en in de gelegenheid stellen om met haar in overleg te treden.
- 12.14. Indien NOVEC Infrastructuur verkoopt of anderszins overdraagt, zal zij schriftelijk bedingen dat de verkrijger zich jegens de Onderneming schriftelijk verplicht tot nakoming van het bepaalde in deze Kaderregeling en in de desbetreffende Locatie Overeenkomst(en).
- 12.15. Indien de met NOVEC gesloten huurovereenkomst(en) geheel of gedeeltelijk worden beëindigd of onderlinge opstalrechten, erfpachtrechten of andere gebruiksrechten van NOVEC eindigen, anders dan door verkoop of (af)splitsing, en dit tevens gevolgen heeft voor de Onderneming zal NOVEC zich er voor inspannen dat aan de Onderneming een redelijk alternatief wordt aangeboden.

### **13. Geheimhouding**

- 13.1. Deze Kaderregeling is openbaar en wordt gepubliceerd op de website van NOVEC (<http://www.novecbv.nl>). De Locatie Overeenkomsten zijn geheim.
- 13.2. De Onderneming en NOVEC verplichten zich gegevens die de andere partij betreffen of die van de andere partij afkomstig zijn niet aan derden kenbaar te maken, tenzij deze gegevens – zonder dat dit veroorzaakt is doordat de onderhavige geheimhoudingsplicht is geschonden – van algemene bekendheid zijn dan wel nodig zijn te verstrekken in een gerechtelijke procedure of ten behoeve van een Locatie Eigenaar.
- 13.3. De Onderneming en NOVEC verplichten zich jegens elkaar om personen die door hen worden ingezet bij de uitvoering van deze Kaderregeling en van de Locatie Overeenkomsten dezelfde verplichtingen op te leggen als in het tweede lid is opgenomen.

- 13.4. De Onderneming en NOVEC verplichten zich de in het tweede lid bedoelde gegevens uitsluitend te gebruiken voor de uitvoering van deze Kaderregeling en de Locatie Overeenkomsten. In het geval schriftelijk een ander doel is overeengekomen, zal gelden dat partijen de vertrouwelijke informatie niet zullen aanwenden voor een ander doel dan het overeengekomen doel.

#### **14. Slotbepalingen**

- 14.1. De Annexen van deze Kaderregeling vormen een integraal onderdeel van deze Kaderregeling. Ingeval van strijdigheid tussen deze Kaderregeling en de Annexen bij deze Kaderregeling, zal deze Kaderregeling prevaleren. Deze Kaderregeling prevaleert ook ingeval van strijdigheid tussen deze Kaderregeling en de daarop gebaseerde Locatie Overeenkomsten.
- 14.2. Deze Kaderregeling en iedere Locatie Overeenkomst zijn onderworpen aan Nederlands recht.
- 14.3. Alle geschillen, welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze Kaderregeling en de Locatie Overeenkomst(en), zullen worden voorgelegd aan de rechter te Den Haag. Het voorgaande laat onverlet dat geschillen ter zake waarvan het college van de Onafhankelijke Post en Telecommunicatie Autoriteit ("OPTA"), dan wel een ander toezichthoudend orgaan, bevoegdheid heeft, door elk der partijen aan het desbetreffende bevoegde orgaan kunnen worden voorgelegd.
- 14.4. Alvorens NOVEC of de Onderneming een geschil aan de rechter, aan OPTA of aan een ander toezichthoudend orgaan voorlegt, zal de initiatiefnemende partij eerst in overleg treden met de andere partij, teneinde te bezien of het gerezen geschil niet alsnog in der minne kan worden opgelost.
- 14.5. De Locatie Overeenkomst geldt uitsluitend tussen NOVEC en de Onderneming en bevat geen derdebedingen waarop een derde zich jegens NOVEC of de Onderneming kan beroepen.
- 14.6. Indien één of meer bepalingen van deze Kaderregeling of de Locatie Overeenkomsten nietig of onverbindend blijkt te zijn, zullen de Kaderregeling en de Locatie Overeenkomsten voor het overige van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig of onverbindend zijn overleg plegen, teneinde een vervangende regeling te treffen die wel rechtsgeldig is en zoveel mogelijk aansluit bij de strekking van de te vervangen regeling.

14.7. De paragraafaanduidingen en de gebezigde vermeldingen boven artikelen of artikelleden beogen de leesbaarheid van deze regeling te bevorderen; hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

## **15. Citeertitel**

Deze Kaderregeling kan worden aangehaald als: Kaderregeling NOVEC.

J.W. Tom

Directeur

## TOELICHTING BIJ DE "KADERREGELING VOOR HET GEBRUIK VAN INFRASTRUCTUUR VAN NOVEC" (Kaderregeling NOVEC/2007)

### I. Algemeen

De "Kaderregeling voor het gebruik van infrastructuur van NOVEC" beoogt een methode van werken aan te bieden ten aanzien van alle partijen, die belang hebben bij de goede benutting van de Infrastructuur van NOVEC. De Infrastructuur van NOVEC bestaat uit hoge buismasten, vakwerkmasten, torens, midden-golfmasten en masten voor uitzendingen op de kortegolf. Deze Infrastructuur wordt ingezet bij het aanbieden van elektronische communicatiediensten of –netwerken, zoals met name bij de distributie van omroepsignalen en het aanbieden van openbare telecommunicatienetwerken of –diensten.

Soms maken partijen al gebruik van Infrastructuur, soms willen zij NOVEC een verzoek doen om Infrastructuur te gaan gebruiken. De Kaderregeling strekt er primair toe om voor marktpartijen te waarborgen dat toegang tot de Infrastructuur onder transparante voorwaarden kan worden verleend. Dit regime spitst zich toe op de volgende onderwerpen:

1. Verzoeken voor het (mede-)gebruik van Infrastructuur (Hoofdstuk 3);
2. Verzoeken tot Reservering van Infrastructuur (Hoofdstuk 4).

In verband met de non-discriminatoire wijze waarop ruimte op de Infrastructuur door NOVEC beschikbaar moet worden gesteld, zal de Kaderregeling via de website van NOVEC ( [www.novecbv.nl](http://www.novecbv.nl)) openbaar worden gemaakt. Een partij die met NOVEC een overeenkomst wil sluiten om zich van toegang te verzekeren tot een individuele Locatie van NOVEC zal dus proactief kennis kunnen nemen van de wijze waarop NOVEC toegang tot haar Infrastructuur mogelijk maakt.

De Kaderregeling richt zich voorts op het gebruik van de Infrastructuur van NOVEC in meer algemene zin. Deze regeling heeft hierdoor betrekking op al hetgeen dat NOVEC aan derden beschikbaar kan stellen aan ruimte op zogenoemde Antenne-opstelpunten, in Apparatuur Ruimte, op bijbehorende gronden en in opstallen. In Annex 1 zijn diverse hiermee verband houdende begrippen gedefinieerd.

De Infrastructuur van NOVEC bestaat in belangrijke mate uit zogenoemde hoge antenne-opstelpunten boven de 40 meter en uit zeer hoge en extreem hoge antenne-opstelpunten (d.w.z. tot respectievelijk boven de 100 en 300 meter hoogte). Deze hoge antenne-opstelpunten zijn over geheel Nederland verspreid. De hoogste constructie die NOVEC in beheer heeft, is hoger dan 300 meter. Dit type van hoge bouwconstructies en de toegang tot die constructies verdient om di-

verse redenen bijzondere aandacht. Bij het beheer van alle Locaties zijn permanent aspecten aan de orde van o.m. bouwkundige, milieuhygiënische, gezondheidskundige en mededingingsrechtelijke aard. Voorts is de ruimtelijke ordening rondom deze Locaties steeds een punt van zorg. Om deze reden zijn deze antenne-opstelpunten moeilijk dupliceerbaar, terwijl zij voor de distributie van omroepsignalen van essentieel belang zijn.

In concreet opzicht is in de Kaderregeling de onderneming van belang die met NOVEC een Locatie Overeenkomst heeft gesloten of deze overeenkomst met toepassing van de Kaderregeling beoogt af te sluiten ("de Onderneming"). De Kaderregeling beoogt te waarborgen dat de Onderneming, qua deskundige en financiële armslag, als een gekwalificeerde partij gebruik maakt van de Infrastructuur van NOVEC. Dit, terwijl deze partij anderzijds door NOVEC een bescherming verkrijgt die gebaseerd is op de toepassing van de hoofdbeginselen van non-discriminatie in behandeling van het Verzoek en transparantie in de besluitvorming van NOVEC over de toegang tot (mede-)gebruik van haar Infrastructuur. Deze aanpak is nadrukkelijk beoogd bij de oprichting van NOVEC BV (Zie ondermeer Kamerstukken II, 24 095 nummer 153). De toepasselijkheid van het principe van non-discriminatie brengt o.m. mee dat NOVEC zichzelf niet mag bevoordelen bij het gebruik van haar Infrastructuur.

## II. Kader

Toegang tot de Infrastructuur van NOVEC kan op grond van de Kaderregeling worden verkregen op basis van:

1. een Verzoek tot het (mede)gebruik van Infrastructuur,
2. een Reservering.

Een bijzondere vorm van een Verzoek tot het (mede)gebruik van Infrastructuur is het zogenoemde *Voorwaardelijk Verzoek voor het (mede-) gebruik van Infrastructuur*<sup>3</sup>. In een dergelijk geval kan de aanvrager of houder van een Vergunning voor gebruik van frequentieruimte bij NOVEC een Voorwaardelijk Verzoek tot (mede)gebruik van Infrastructuur indienen. Het Voorwaardelijk Verzoek wordt bij NOVEC ingediend overeenkomstig hoofdstuk 5 (Reservering van beschikbare Infrastructuur).

Naast deze Kaderregeling gelden voor gebruikers van de Infrastructuur van NOVEC, de Regeling Afspraken en Procedures (RAP) van NOVEC, de bepalingen van de door de Onderneming verplicht met NOVEC af te sluiten Locatie Over-

---

<sup>3</sup> In het kader van de zogenoemde Veegwet 2005 is de hier genoemde voorziening toegelicht.

eenkomst(en) en al hetgeen dat voortvloeit uit de ter plaatse geldende milieu- en bouwvergunningen.

Startpunt voor het verkrijgen van Infrastructuur vormt steeds het Verzoek dat de Onderneming hiertoe moet doen bij NOVEC. Een dergelijk Verzoek wordt door NOVEC toegekend of geweigerd. De Kaderregeling noemt zogenoemde Weigeringsgronden op basis waarvan weigering van het Verzoek kan plaatsvinden.

### III. Beleid en wetgeving

De Kaderregeling is nauw verweven met doelstellingen voor marktordening. NOVEC is in dit kader onder meer onderworpen aan besluiten van de Onafhankelijke Post en Telecommunicatie Autoriteit (OPTA) en aan wetgeving in de telecommunicatiesector. Zo is onder meer de Telecommunicatiewet en het Besluit medegebruik omroepzendernetwerken (Stb. 2003, 232) voor NOVEC van belang.

### IV. Reservering

NOVEC biedt de mogelijkheid beschikbare Infrastructuur te reserveren voor toekomstig gebruik. Een Reservering wordt door de Onderneming gedaan, vooruitlopend op een Verzoek voor (mede-)gebruik. Een Reservering leidt niet altijd tot daadwerkelijk gebruik. Zowel van de zijde van de Onderneming, als van de zijde van NOVEC kunnen bij de toetsing van het uiteindelijke Verzoek voor (mede-)gebruik, redenen manifest worden die het effectueren van het Verzoek tot (mede-)gebruik in de weg staan. Zo zal het Verzoek voor (mede-)gebruik door NOVEC worden getoetst op weigeringsgronden die in de Kaderregeling zijn vermeld.

### V. Gebruik van elektronische formulieren van NOVEC

NOVEC heeft een aantal formulieren ontwikkeld teneinde verzoeken van haar klanten efficiënt af te handelen. Deze formulieren vindt u aangehecht aan de Kaderregeling. Voor de meest actuele versies van deze formulieren verzoekt NOVEC de Onderneming gebruik te maken van de invulformulieren op de website van NOVEC (<http://www.novecbv.nl>).

**Annex 1 (Definities)**

<b>Begrip</b>	<b>Betekenis</b>
<b>Aanpassingskosten</b>	Kosten voor aanpassingen aan de Infrastructuur die op grond van een Locatie Verkenningformulier worden bepaald.
<b>Antenne(s)</b>	Element of samenstel van elementen, geschikt en bestemd voor het in combinatie met een radiozend-apparaat uitzenden dan wel ontvangen van elektromagnetische velden.
<b>Antenne-elementen</b>	Onderdelen van een antenne.
<b>Antenne-opstelpunten</b>	Een mast, een mast tezamen met een onderbouw voor deze mast, toren of een bouwwerk, ieder afzonderlijk of gezamenlijk geschikt en bestemd voor het daaraan of daarop bevestigen van een antenne of antennesysteem, alsmede dat gedeelte van het stuk grond of dat deel van een object waarop of waaraan een antenne of antennesysteem is bevestigd of geplaatst
<b>Apparatuur Ruimte</b>	De fysieke ruimte waarin één of meerdere zenders en/of apparatuur zijn/is geplaatst.
<b>Beheerder van de Infrastructuur</b>	De partij die verantwoordelijk is voor het beheer en onderhoud van de Infrastructuur.
<b>Derde Vergunninghouder</b>	De houder van een Vergunning, niet zijnde de Onderneming of NOVEC.
<b>Eigenaar van de Infrastructuur</b>	De partij die eigenaar is van de Infrastructuur.
<b>Infrastructuur</b>	Antenne-opstelpunten, zoals onder meer torens, masten (voor wat betreft MG-masten inclusief MG-antennes), Apparatuur Ruimte, alsmede bijbehorende gronden en opstallen.
<b>Installatie</b>	Het geheel van zender(s), bekabeling, apparaten en antennes die tezamen de zend- en ontvangstinstallatie vormen.
<b>Kaderregeling</b>	Kaderregeling voor het gebruik van Infrastructuur van NOVEC.
<b>Labels</b>	Merkttekens die de Onderneming op of aan de Instal-

	latie heeft bevestigd of die door de Onderneming aan de Infrastructuur dienen te worden bevestigd.
<b>Locaties</b>	De locaties die NOVEC in eigendom of beheer heeft.
<b>Locatie Eigenaar</b>	De eigenaar van een Locatie.
<b>Locatie Overeenkomst</b>	De overeenkomst tussen NOVEC en de Onderneming ter zake van het gebruik van Infrastructuur op een Locatie. Deze overeenkomst wordt gesloten in het kader van de Kaderregeling NOVEC.
<b>Locatie Verkenning-formulier</b>	Formulier op grond waarvan kan worden bepaald welke Infrastructuur van NOVEC de Onderneming verlangt te gebruiken.
<b>Milieuvergunning</b>	Vergunning die bij of krachtens de Wet Milieubeheer aan de beheerder of de eigenaar van Infrastructuur is verstrekt.
<b>Onderneming</b>	De onderneming die met NOVEC een Locatie Overeenkomst sluit of die met toepassing van de Kaderregeling een Locatie Overeenkomst beoogt te sluiten.
<b>Partijen</b>	NOVEC en de Onderneming.
<b>Regeling Afspraken en Procedures (RAP)</b>	Het geheel aan regels en afspraken dat zich richt op de eenduidige uitvoering van algemene procedures die ten aanzien van het werken op, in of aan de Infrastructuur in acht moeten worden genomen.
<b>Reserveringen</b>	Dit begrip heeft de betekenis die daaraan is toegekend in artikel 4.1
<b>Tariefbesluit voor omroepdoeleinden</b>	Zie Mededeling inzake tarieven van NOVEC voor het voor het gebruik van opstelpunten en masten ten behoeve van omroepdoeleinden voor het desbetreffende jaar. ( <a href="http://www.novecbv.nl">http://www.novecbv.nl</a> )
<b>Vergunning(en)</b>	Milieu- en andere vergunningen die voor de bedrijfsvoering van de Onderneming en/of van NOVEC vereist zijn ten aanzien van het gebruik van Infrastructuur.
<b>Vergunninghouder</b>	De partij die houder is van een Vergunning.
<b>Verzoek(en)</b>	Dit begrip heeft de betekenis die daaraan is toegekend in artikel 3.1
<b>Vooronderzoek</b>	Een onderzoek dat op initiatief van NOVEC voorafgaand aan een Verzoek tot (mede-)gebruik wordt

	ondernomen tezamen met de Onderneming.
<b>Zenderoperator</b>	De onderneming die uitvoering geeft aan de distributie van omroep- of telecommunicatiesignalen door het inrichten, bedienen en beheren van zender(s).

## **ANNEX 2 - MODEL LOCATIE OVEREENKOMST [naam locatie invullen]**

### **Partijen:**

- I. De Onderneming .....
- II. **De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nederlandse Opstelpunten voor ethercommunicatie (NOVEC BV)**, statutair gevestigd in Den Haag en kantoorhoudende aan de Clarissenhof 1D te (4133 AB) Vianen, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.W. Tom, statutair directeur, hierna te noemen: "**NOVEC**".

### **Partijen zijn het volgende overeengekomen:**

#### **1. Algemene bepalingen**

- 1.1. Partijen zullen de volgende regels in acht nemen bij het gebruik van Infrastructuur:
  - a. Deze Locatie Overeenkomst;
  - b. De "Kaderregeling voor het gebruik van infrastructuur van NOVEC", alsmede de hierbij behorende Annexen.
- 1.2. Partijen streven ernaar om als gevolg van rechtsontwikkelingen, nieuwe technische ontwikkelingen of verbeterde inzichten over het goede en veilige beheer van Infrastructuur, het regime van regels voor het gebruik van Infrastructuur van NOVEC waar nodig in overleg te vernieuwen en aan te passen.
- 1.3. Wijzigen van en aanvullingen op de Kaderregeling en/of deze Locatie Overeenkomst kunnen slechts schriftelijk worden overeengekomen. De Onderneming is gehouden eventuele wijzigingen in de voorwaarden en tarieven te accepteren indien en voor zover die wijzigingen voortkomen uit toepasselijke regelgeving en/of met inachtneming van toepasselijke regelgeving gedane bindende uitspraak van een bevoegde instantie.
- 1.4. De Onderneming zal afspraken respecteren met het oog op het onderhoud en beheer van Infrastructuur, storingen door zendergebruik en veiligheid van mens en dier, zoals deze in de RAP zijn opgenomen.
- 1.5. Onverminderd het bepaalde in artikel 1.3 kan de inhoud van deze Locatie Overeenkomst worden aangevuld of gewijzigd indien de Locatie daar aanleiding toe geeft.

- 1.6. NOVEC zal de bij deze Locatie Overeenkomst nader beschreven Infrastructuur op de hierna vermelde Locatie, ter beschikking stellen aan de Onderneming:

Naam locatie:	
Adres:	

## **2. Nadere bepaling van verhuurde Infrastructuur**

- 2.1. In bijlage 1 is een schematisch overzicht opgenomen van de betreffende Infrastructuur.
- 2.2. Overige bepalingen die ten aanzien van de onderhavige Infrastructuur gelden zijn opgenomen in bijlage 2.

## **3. Looptijd, beëindiging en wijziging van de Locatie Overeenkomst**

- 3.1. Deze Locatie Overeenkomst gaat in op .....
- 3.2. Deze Locatie Overeenkomst eindigt voor de onderdelen die in bijlage 1 vermeld worden op de in diezelfde bijlage 1 genoemde einddata. Daarbij is in geval van gebruik van Infrastructuur door de Onderneming ten behoeve van meerdere klanten, zoals dat bv. het geval is bij mastruimte die door de Onderneming wordt gebruikt voor haar antennesystemen waarmee zij meerdere klanten bedient, de langstlopende verplichting van de Onderneming leidend.
- 3.3. NOVEC zal de looptijd als genoemd in dit artikel verlengen met een zodanige termijn als nodig is in verband met de contractuele verplichtingen van de Onderneming. De Onderneming dient een hiertoe strekkend verzoek in bij NOVEC volgens de Kaderregeling.
- 3.4. De Onderneming zal NOVEC tijdig in kennis stellen van eventuele wijzigingen in het gebruik van Infrastructuur, zoals wijzigingen in het gebruik van bestaande antennesystemen waarbij de Onderneming er een nieuwe klant bij krijgt of één verliest, waarna deze Locatie Overeenkomst en/of bijlage 1 zal worden aangepast.

#### 4. Tarief

- 4.1. De onderneming die de Infrastructuur huurt voor de distributie van omroepsignalen verklaart hierbij de betaling van de tarieven als bedoeld in artikel 2.3 onder e van de Kaderregeling te zullen verrichten op basis van:
- Kostenoriëntatie met jaarlijkse aanpassingen, overeenkomstig het jaarlijks te wijzigen Tariefbesluit van NOVEC;
  - Een vast tarief voor de duur van de Locatie Overeenkomst, welke afwijkt van de tarieven van het geldende Tariefbesluit van NOVEC. Het tarief is opgenomen in bijlage 1. Het tarief wordt jaarlijks geïndexeerd op basis het Consumentenprijsindex (CPI) alle huishoudens 2000=100.
- 4.2. De onderneming die de Infrastructuur huurt voor de distributie van telecommunicatiesignalen verklaart hierbij de betalingen als bedoeld in artikel 2.3 onder f van de Kaderregeling te zullen verrichten op basis van:
- a. Een vast tarief:  
Het tarief is opgenomen in bijlage 1.  
Het tarief wordt jaarlijks geïndexeerd op basis het Consumentenprijsindex (CPI) alle huishoudens 2000=100.
  - b. De Locatie Overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van ... jaar. De Locatie Overeenkomst wordt na verloop van deze termijn stilzwijgend telkens met één jaar verlengd, tenzij anders is overeengekomen.

#### 5. Belastingen

- 5.1. Alle bedragen genoemd in deze Locatie Overeenkomst zijn exclusief omzetbelasting. De Onderneming is over het tarief, alsmede voor de vergoeding van bijkomende leveringen en diensten omzetbelasting verschuldigd. De omzetbelasting wordt door NOVEC gefactureerd en dient gelijk met de factuur te worden voldaan.
- 5.2. Onder verwijzing naar het Besluit van 24 maart 1999, VB99/571, verklaren de Onderneming en NOVEC uitdrukkelijk dat de verhuur is belast met omzetbelasting, zodat ter zake wordt afgezien van de vrijstelling van artikel 11, eerste lid, aanhef, letter b, ten 5<sup>de</sup> van de Wet op de omzetbelasting 1968 (hierna: Wet OB '68).

- 5.3. De Onderneming verklaart de Infrastructuur te zullen gebruiken voor doeleinden waarvoor een volledig of nagenoeg volledig (minimaal 90%) recht op aftrek van voorbelasting bestaat op de voet van artikel 15 Wet OB '68.
- 5.4. De Onderneming verklaart dat zijn boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december. Als haar boekjaar wijziging ondergaat dient de Onderneming dit per omgaande en schriftelijk per aangetekende post aan NOVEC door te geven.
- 5.5. De Onderneming verklaart deze Locatie Overeenkomst in haar administratie te zullen opnemen, zoals bedoeld in artikel 34a Wet OB '68. NOVEC zal deze overeenkomst gedurende 9 jaren volgende op het jaar waarin de belaste verhuur aanvangt, bewaren.
- 5.6. Voor de omschrijving van de onroerende zaak waarvoor het hiervoor onder punt 5.1 gestelde zal gelden, wordt verwezen naar bijlage 1 als genoemd in artikel 2 van deze Locatie Overeenkomst.
- 5.7. De Onderneming en NOVEC verklaren met het volgende bekend te zijn:
  - a. Als achteraf blijkt dat niet voldaan is aan de vereisten als bedoeld in vorengenoemd Besluit (bijv. onjuiste omschrijving, onjuist boekjaar, niet voldoen aan 90 % norm), dan treden de normale wettelijk gevolgen daarvoor in de plaats, namelijk die, die van toepassing zijn bij van omzetbelasting vrijgestelde verhuur;
  - b. Op de keuze voor belaste verhuur kan in beginsel niet worden teruggekomen;
  - c. Bij wisseling van de persoon van NOVEC als verhuurder eindigt de belaste verhuur in beginsel niet.
- 5.8. Indien op enig moment blijkt dat de Onderneming in tegenstelling tot hetgeen hij verklaarde bij punt 5.3, het door hem gehuurde niet gebruikt voor doeleinden waarvoor een volledig of nagenoeg volledig (minimaal 90 %) recht op aftrek van voor belasting bestaat op de voet van artikel 15 Wet OB '68, is NOVEC gerechtigd de hieruit voortvloeiende schade volledig op de Onderneming te verhalen.
- 5.9. Indien de Onderneming in enig boekjaar niet meer voldoet aan het door hem in punt 5.4 verklaarde, dient de Onderneming dit binnen 4 weken na afloop van het betreffende boekjaar door middel van een door hem ondertekende verklaring aan NOVEC te melden. Indien de Onderneming dit niet doet, is NOVEC gerechtigd, zulks in aanvulling op hetgeen onder punt 5.8 reeds is vermeld, alle schade die voor haar hieruit voortvloeit eveneens op de Onderneming te verhalen.

- 5.10. De Onderneming en NOVEC verklaren het volgende. Bij het vaststellen van de huurprijs is uitgangspunt geweest dat de Onderneming blijvend voldoet aan de vereisten voor het kunnen afzien van bijgestelde verhuur als bedoeld in artikel 11 , eerste lid, aanhef, letter b, ten 5° Wet OB '68. In het geval dat de belaste verhuur eindigt omdat de Onderneming niet meer aan de daarvoor geldende vereisten voldoet, wordt de overeengekomen huurprijs, exclusief omzetbelasting, zodanig verhoogd dat NOVEC volledig wordt gecompenseerd voor de omzetbelasting die hij op toerekenbare investeringen en kosten aan de belastingdienst moet terugbetalen dan wel, op de toerekenbare investeringen en kosten waarvan hij de doorbelasting niet (meer) in aftrek kan brengen.
- 5.11. Artikel 5.2 tot en met artikel 5.10 zijn alleen van toepassing indien en voor zover er sprake is van de verhuur van een onroerende zaak.

## 6. Slotbepaling

- 6.1. Door ondertekening van deze Locatie Overeenkomst, dan wel een nieuwe versie van bijlage 1, komt de tussen partijen eerder gesloten Locatie Overeenkomst met betrekking tot de onderhavige Locatie, respectievelijk de voorgaande versie van bijlage 1 bij deze Locatie Overeenkomst, met ingang van de datum van de nieuwe Locatie Overeenkomst respectievelijk bijlage 1 te vervallen.

Aldus overeengekomen en getekend in tweevoud.

Datum.....

Datum.....

[Onderneming]

Namens NOVEC B.V.

[naam tekeningsbevoegd persoon]

J.W. Tom

[functie]

Directeur

**ANNEX 3 Verzoek tot het (mede-) gebruik van Infrastructuur****1. Klantgegevens**

Naam bedrijf	
Adres	
Postcode en plaats	
Naam contactpersoon klant	
Telefoon	
Fax	
E-mail	
Kenmerk	

**2. Reden van verzoek**

Toelichting reden van verzoek	
U dient bij het verzoek te voegen het bewijs dat uw onderneming rechten zijn toegekend voor de distributie van de op dit verzoek van toepassing zijnde omroepsignalen.	Als bijlage leveren

**3. Locatie**

Naam locatie	
Adres	
Postcode en plaats	
Coördinaten	

**4. Mastruimte**

Hoogte gerekend van maaiveld tot hart antenne	
Netto benodigde mastruimte	

Bruto benodigde mastruimte (inclusief vrije ruimte boven en onder de antenneconfiguratie)	In te vullen door NOVEC
--	-------------------------

**5. Antennes**

Volledige documentatie van het antennesysteem	Als bijlage leveren
De op de antennes te accommoderen frequenties	
Uitzend vermogen (kW ERP)	
Ontwerpdokumentatie van de antennebevestiging	Als bijlage leveren
Aanvullende kenmerken	

**6. Apparatuur ruimte**

Ruimte c.q. verdieping	
Netto benodigde oppervlakte	
Bruto benodigde oppervlakte (inclusief vrije ruimte rond de apparatuur)	In te vullen door NOVEC
Binnenkasten	Aantal:            Minimale l x b x h :
Outdoorunits	Aantal:            Minimale l x b x h :
Gewicht apparatuur in kg	
Geluidsbelasting in dB	
Indien gebruik wordt gemaakt van milieu belastende stoffen hiervan de hoeveelheid en type opgeven	

**7. Energie**

400V AC Onbewaakt	kVA
400V AC Bewaakt	kVA
400V AC No Break	kVA
230V AC Onbewaakt	kVA
230V AC Bewaakt	kVA
230V AC No Break	kVA
Totaal opgenomen vermogen apparatuur	kW

**8. Warmtedissipatie**

Voor alle klantapparatuur gaat NOVEC BV uit van ' <b>warmtedissipatie = opgenomen vermogen</b> '. Indien anders, hier aangeven.	
---	--

**9. Gewenste leverdatum**

--

**10. Bijzonderheden/aanvullende voorzieningen**


**11. In te vullen door Novec**

Naam contactpersoon NOVEC BV	Dhr. W.J. Schenkel
Behandelnummer	
Datum verzoek	
Verwachte opleverdatum	
Datum gereed	
Telefoon	0347-355599
Mobiel	
Fax	0347-355541
E-mail	
Opmerkingen	

## Annex 4 Reservering (mede-) gebruik van Infrastructuur

Deze aanvraag geeft de mogelijkheid om beschikbare Infrastructuur te reserveren voor toekomstig gebruik en geschiedt voor de duur van maximaal 1 jaar.

### 1 Klantgegevens

Naam bedrijf	
Adres	
Postcode en plaats	
Naam contactpersoon klant	
Telefoon	
Fax	
E-mail	
Kenmerk	

### 2 Reden van reservering

Toelichting reden van reservering	
Verwachte datum waarop daadwerkelijk van de Infrastructuur gebruik gemaakt zal gaan worden.	

### 3 Locatie

Naam locatie	
Adres	
Postcode en plaats	
Coördinaten	

### 4 Mastruimte

Hoogte gerekend van maaiveld tot hart antenne	
Netto benodigde mastruimte	
Bruto benodigde mastruimte (inclusief vrije ruimte boven en	In te vullen door NOVEC

onder de antenneconfiguratie)	
-------------------------------	--

**5 Antennes**

Volledige documentatie van het antennesysteem	Als bijlage leveren
De op de antennes te accommoderen frequenties	
Uitzend vermogen (kW ERP)	
Ontwerpdokumentatie van de antenne bevestiging	Als bijlage leveren
Aanvullende kenmerken	

**6 Apparatuur ruimte**

Ruimte c.q. verdieping	
Netto benodigde oppervlakte	
Bruto benodigde oppervlakte (inclusief vrije ruimte rond de apparatuur)	In te vullen door NOVEC
Binnenkasten	Aantal: Minimale l x b x h :
Outdoorunits	Aantal: Minimale l x b x h :
Gewicht apparatuur in kg	
Geluidsbelasting in dB	
Indien gebruik wordt gemaakt van milieu belastende stoffen hiervan de hoeveelheid en type opgeven	

**7 Energie**

400V AC Onbewaakt	kVA
400V AC Bewaakt	kVA
400V AC No Break	kVA
230V AC Onbewaakt	kVA
230V AC Bewaakt	kVA
230V AC No Break	kVA
Totaal opgenomen vermogen apparatuur	kW

**8 Warmtedissipatie**

Voor alle klantapparatuur gaat NOVEC BV uit van ' <b>warmtedissipatie = opgenomen vermogen</b> '. Indien anders, hier aangeven.	
---	--

**9 Bijzonderheden/aanvullende voorzieningen**


**10 In te vullen door Novec**

Naam contactpersoon NOVEC BV	Dhr. W.J. Schenkel
Behandelnummer	
Ingangsdatum reservering	
Vervaldatum reservering	
Datum gereed	
Telefoon	0347-355599
Mobiel	
Fax	0347-355541
E-mail	
Opmerkingen	

## **ANNEX 5 Vooronderzoek**

**P.M.**

## **ANNEX 6 Tarieven**

**P.M.**

**ANNEX 7 RAP**

**P.M.**